



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DLOUHÁ LHOTA

Zápis č.: 2/2023
Konaného dne: 14.6.2023

Místo konání: Obecní úřad Dlouhá Lhota
Čas zahájení: **18:00 hod.**

Zasedání se zúčastnili 4 ze 7 zvolených zastupitelů

Přítomní členové OZ:

- **Karolína Marečková Laštovková**
- **Jiří Chrudimský**
- **Michal Soukup**
- **Ing. Marek Lojín**

Omluvení členové OZ:

- **Jan Kočí**
- **Aleš Jechort**
- **Bc. Martina Mášová**

Program jednání:

- 1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2. Schválení programu*
- 3. Závěrečný účet za rok 2022**
- 4. Účetní závěrka**
- 5. Vodafone - záměr na zřízení věcného břemene**
- 6. Společenský sál - pronájem**
- 7. Hospoda- finanční záležitosti**
- 8. Hasiči – roční příspěvek**
- 9. Odměny DPČ, DPP a obsluha ČOV**
- 10. Dokas - návrh smlouvy**



11.EKO-KOM - návrh smlouvy

12.VO-obnova

13.Chodník - studie

14.Stavební záležitosti - Dlažba u pergoly

Oplocení u pergoly

Oplocení ČOV

Stání na nádoby s tříděným odpadem u čp.42

Hřiště obnova

Poplatky za likvidaci odpadů v roce 2024

15.Stočné

16.RO č.3

17.Diskuse

ZAHÁJENÍ

Zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Lhota (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Dlouhá Lhota (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo **řádně svoláno tak**, Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dlouhá Lhota **zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31.5.2023 do 14.6.2023**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z **prezenční listiny** přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**)

konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

BOD Č. 1. - URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající **navrhl určit ověřovateli** zápisu Michala Soukupa a Ing. Marka Lojína a **zapisovatelem** Karolínu Marečkovou Laštovkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení č. 1/2/2023

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Michala Soukupa a Ing. Marka Lojína a zapisovatelem Karolínu Marečkovou Laštovkovou.

Výsledek hlasování zastupitelů:



OBECNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy,

Usnesení č. 1/2/2023 bylo schváleno.

BOD Č. 2. - SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení č. 2/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu

3. Závěrečný účet za rok 2022

4. Účetní závěrka

5. Vodafone - záměr na zřízení věcného břemene

6. Společenský sál - pronájem

7. Hospoda- finanční záležitosti

8. Hasiči – roční příspěvek

9. Odměny DPČ, DPP a obsluha ČOV

10. Dokas - návrh smlouvy

11. EKO-KOM - návrh smlouvy

12. VO-obnova

13. Chodník - studie

14. Stavební záležitosti - Dlažba u pergoly

Oplocení u pergoly

Oplocení ČOV



OBECNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Stání na nádoby s tříděným odpadem u čp.42 Hřiště obnova Poplatky za likvidaci odpadů v roce 2024

15.Stočné

16.RO č.3

17.Diskuse

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 2/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 3. - ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2022

Usnesení č. 3/2/2023

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Návrh Závěrečného účtu za rok 2022 spolu se Zprávou o přezkumu hospodaření obce Dlouhá Lhota za rok 2022 a to bez výhrad.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení číslo 3/2/2022 bylo schváleno.



BOD Č. 4. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Usnesení č. 4/2/2023

Zastupitelé schvalují Účetní závěrku za rok 2022.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 4/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 5. - Vodafone v zastoupení společnosti Vantage Towers s.r.o - záměr na zřízení služebnosti

Usnesení č. 5/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schválilo záměr na zřízení

Služebnosti, předmětem služebnosti bude zřízení práva společnosti (Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, DIČ: CZ09056009, se sídlem: Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 330005 (dále jen „společnost“), jako oprávněné ze služebnosti k tíži části pozemku vymezené geometrickým plánem vyhotoveným na náklady společnosti, jak je zobrazeno v nákresu, který tvoří přílohu této dohody (dále jen "služebná nemovitost"), spočívajícího v umístění, provozování, právu oprav a údržby základnové stanice společnosti, a s tím souvisejícího práva umožnit užívání základnové stanice nebo její části včetně užívání služebné nemovitosti nebo její části třetí osobě za účelem umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen "služebnost"). Služebnost zahrne i právo přístupu k základnové stanici přes pozemek parc. č. 579, k.ú. Dlouhá Lhota u Dobříše. Za zřízení služebnosti zaplatí společnost vlastníkovu jednorázovou úplatu ve výši 270 000 Kč.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 5/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 6. - SPOLEČENSKÝ SÁL - PRONÁJEM

Usnesení č. 6/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota na svém minulém zasedání schválilo záměr pronajmout společenský sál (místnost) v budově čp.89 v přízemí naproti OÚ, pronájem bude za symbolickou cenu 1,- ročně a náklady na energie bude hradit vlastník nemovitosti obec Dlouhá Lhota.

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje na tomto zasedání pronájem společenské místnosti v budově č.89 v přízemí naproti OÚ, pronájem bude za symbolickou cenu 1,- ročně a náklady na energie bude hradit vlastník nemovitosti obec Dlouhá Lhota. Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy s SDH Dlouhá Lhota.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 6/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 7. - HOSPODA - FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Usnesení č. 7/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota rozhodlo, že finanční záležitosti a vybavení hospody v 1.patře budovy čp.89 pronajaté v minulých letech JŠ bere za vypořádané a smluvní vztah za řádně ukončený.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 7/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 8. - HASIČI - ROČNÍ PŘÍSPĚVEK

Usnesení č. 8/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schválilo roční finanční příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Dlouhá Lhota ve výši 20 000,-.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 8/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 9. - ODMĚNY DPČ, DPP A OBSLUHA ČOV

Usnesení č. 9/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schválilo výši odměny pro DPČ, DPP a obsluhu ČOV a osoby zajišťující údržbu obecní zeleně, správu a údržbu nebo úklid obecních budov, ve výši 250,- na hodinu od 1.7.2023.

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota bere na vědomí vyšší časovou náročnost při obsluze a údržbě ČOV.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 9/2/2023 bylo schváleno



BOD Č. 10. - DOKAS - NÁVRH SMLOUVY

Usnesení č. 10/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje návrh smlouvy s DOKAS Dobříš, s.r.o a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 10/2/2023 bylo schváleno



BOD Č. 11. - EKO-KOM - návrh smlouvy

Usnesení č. 11/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje návrh smlouvy s EKO-KOM, a.s. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	-
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 11/2/2023 bylo schváleno

**Na zasedání zastupitelstva přišel zastupitel Jan Kočí
Nyní je přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 7.**



BOD Č. 12. - VO - obnova

Usnesení č. 12/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota rozhodlo o možném budoucím umístění lamp v ulici směr Ostrov.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 5. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 5 hlasy

Usnesení č. 12/2/2023 bylo schváleno.



BOD Č. 13. - CHODNÍK STUDIE

Usnesení č. 13/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota bylo seznámeno se studií chodníku směrem na Ostrov a rozhodlo o možném budoucím umístění chodníku.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 5. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 5 hlasy

Usnesení č. 13/2/2023 bylo schváleno



BOD Č. 14. - STAVEBNÍ ZÁLEŽITOSTI

Usnesení č. 14/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje:

- 1. Oplocení u pergoly (u multifunkčního hřiště) bude zhotoveno z pevných plotových polí vysokých cca 1m. Bude doplněno výsadbou zeleně.***
- 2. Oplocení u ČOV bude zhotoveno z plotového pletiva stejného materiálu, jako je již použit na oplocení ČOV. S přidáním nových vjezdových vrat do areálu před ČOV, kde je soustředěn tříděný odpad. Bude doplněno výsadbou zeleně.***
- 3. Stání na nádoby s tříděným odpadem před čp.42 – bude zhotoveno zpevnění povrchu zámkovou dlažbou a částečné oplocení z betonového zdiva. Bude doplněno výsadbou zeleně. Budou poptáni 3 dodavatelé, vybrána bude nejvýhodnější nabídka.***
- 4. Obnova hřiště na Ovčíně. Opět proběhla diskuse nad bezpečností hřiště na Ovčíně. Nebyl rozhodnut jednoznačný názor na řešení aktuální situace. Na příštím zasedání bude diskuse pokračovat.***
- 5. Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota bylo seznámeno s konečnou fakturou za zhotovení dlažby u pergoly. Fakturovaná částka byla nižší než cenová nabídka. Zhotovení prací u pergoly bylo bez výhrad.***
- 6. Poplatky za likvidaci odpadů v roce 2024 budou řešeny na dalším zasedání zastupitelstva.***



BOD Č. 15. - STOČNÉ

Usnesení č. 15/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje výši stočného do 12/2023 stejnou jako pro I.Q.2023 a to ve výši 45,00,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 5. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 5 hlasy

Usnesení č. 15/2/2023 bylo schváleno



BOD Č. 16. - RO č.3

Usnesení č. 16/2/2023

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota bylo seznámeno s RO č.3 a s důvodovou zprávou a berou ho na vědomí.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	PRO
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO
Bc. Martina Mášová	zastupitel	-
Aleš Jechort	zastupitel	-

Pro: 5. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 5 hlasy

Usnesení č. 16/2/2023 bylo schváleno



OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

BOD Č. 17. - RŮZNÉ

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota bylo seznámeno s podáním písemné rezignace na mandát zastupitele a funkce člena kontrolního výboru zastupitelky Bc. Martiny Mášové dne 14.6.2023.

Od 15.6. 2023 je zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota 6-ti členné.

BOD Č. 18. - DISKUSE

Zastupitelé podpořili a schválili financování přestavby hasičského přívěsu, cenový předpoklad je přibližně 40 tis. Kč.

Byla projednána potřeba vyčištění propustků ve vlastnictví KSÚS a koryt potoka.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:45

Přílohy zápisu: - Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 14.6.2023

.....
Karolína Marečková Laštovková
Zapisovatel:

..... dne
Ing. Marek Lojín
Ověřovatel

..... dne
Michal Soukup
Ověřovatel

..... dne
Karolína Marečková Laštovková
Starostka

..... dne
Jiří Chrudimský
Místostarosta

Razítko obce: